

ANLAGE 3 ZUR BEGRÜNDUNG

**FOTODOKUMENTATION VOM
IST-ZUSTAND DES
PLANGEBIETES AN DER RINGSTRASSE
IN 09419 THUM**

Vorhaben: Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Wohngebiet „Ringstraße“
09419 Thum

Vorhabenträger: Dietmar Born
Louis-Riedel-Weg 95
09423 Gelenau

Inhalt: Bilder 1 bis 7 (Stand vom 21.4.2022)

HINWEIS: Die Fotoaufnahmen können eine Ortsbesichtigung nicht ersetzen,
sondern dienen lediglich der Veranschaulichung der Begründung.



Bild 1: Abzweig Fußweg nach Auerbach (geradeaus) und vorhandener Containerstandort



Bild 2: w.v. rechts Verlauf Ringstraße



Bild 3: Blick aus südlicher Richtung über das Feld zum vorhandenen Wohngebiet „Oberthum“



Bild 4: Blick aus südlicher Richtung über das Plangebiet



Bilder 5+6: vorhandener Unterflurhydrant



Bild 7: teilweise bewachsene Böschung an der Ringstraße, vorhandene abgesenkte Betonborde durchgehend