

**ANLAGE 3 ZUR BEGRÜNDUNG**

**FOTODOKUMENTATION VOM  
IST-ZUSTAND DES  
PLANGEBIETES AN DER RINGSTRASSE  
IN 09419 THUM**

**Vorhaben:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
Wohngebiet „Ringstraße“  
09419 Thum

**Vorhabenträger:** Dietmar Born  
Louis-Riedel-Weg 95  
09423 Gelenau

**Inhalt:** Bilder 1 bis 7 (Stand vom 21.4.2022)

**HINWEIS:** Die Fotoaufnahmen können eine Ortsbesichtigung nicht ersetzen,  
sondern dienen lediglich der Veranschaulichung der Begründung.



**Bild 1: Abzweig Fußweg nach Auerbach (geradeaus) und vorhandener Containerstandort**



**Bild 2: w.v. rechts Verlauf Ringstraße**



**Bild 3: Blick aus südlicher Richtung über das Feld zum vorhandenen Wohngebiet „Oberthum“**



**Bild 4: Blick aus südlicher Richtung über das Plangebiet**



Bilder 5+6: vorhandener Unterflurhydrant



Bild 7: teilweise bewachsene Böschung an der Ringstraße, vorhandene abgesenkte Betonborde durchgehend